

MEDIENMITTEILUNG

VORANSCHLAG 2023 DER KORPORATION URI

Laufende Rechnung	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Ertrag	Fr. 6'552'200.00	Fr. 6'287'200.00	Fr. 7'198'767.71
Aufwand	Fr. 6'462'876.00	Fr. 6'235'475.00	Fr. 6'941'909.21
Ertragsüberschuss	Fr. 89'324.00	Fr. 51'725.00	Fr. 256'858.50

Allgemeine Bemerkungen

Die Kernaufgaben der Korporation Uri liegen in der Förderung der Alp- und Landwirtschaft, der nachhaltigen Nutzung des Waldes und des landwirtschaftlichen Kulturlandes. Ein weiteres strategisches Standbein bezieht sich auf Beteiligungen im Energiebereich an verschiedenen Kraftwerkunternehmen. Darüber hinaus setzt sich die Korporation Uri mit ihrem sozialen und kulturellen Engagement für eine gesunde wirtschaftliche Entwicklung im Interesse der Bürger des Kantons Uri ein.

Das Budget 2023 der Korporation Uri weist gegenüber dem Vorjahr ein um Fr. 37'599.00 höheres Ergebnis aus und rechnet mit Mehreinnahmen von Fr. 89'324.00.

Neben den zahlreichen Beiträgen an die öffentliche Hand unterstützt die Korporation Uri das Bauprojekt der Kunsteisbahn im Holzboden in Spiringen mit total Fr. 250'000.00 sowie die geplante Käselagerhalle in Amsteg mit Fr. 200'000.00. Der Korporationsbeitrag von Fr. 500'000.00 an den Neubau des Begegnungszentrums der stiftung papilio wird noch im Jahr 2022 ausgelöst.

Die Erschliessung der Baulandparzelle im Grund Amsteg wurde im Jahr 2022 abgeschlossen. Sämtliche Baurechtsparzellen konnten an verschiedene Urner Gewerbebetriebe vergeben werden.

Auf der Grundlage einer externen Zustandsanalyse ist für das MFH in der Mühlematte Altdorf eine umfassende Gebäudesanierung in Ausarbeitung.

Wesentliche Informationen zur Erfolgsrechnung 2023

ERTRAG

Nach wie vor bilden die Einnahmen aus Regalien und Konzessionen mit 53,60 % die wichtigste Ertragsquelle der Korporation Uri. Daneben werden mit Vermögenserträgen aus Liegenschaften, Anlagen sowie Pacht- und Baurechtszinsen rund 1/3 der Einnahmen generiert.

Durch das Negativzinsumfeld der vergangenen Jahre haben sich die Erträge auf Festgeldanlagen laufend reduziert. Die Anlagekommission versucht diesem Umstand mit optimierten Aktienanlagen entgegenzuwirken ohne jedoch grössere Risiken einzugehen. Mit den bestehenden Kraftwerksanlagen sowie dem neuen KW Palanggenbach wird sich die wichtige Ertragsquelle aus den Beteiligungen an Kraftwerkgesellschaften weiter festigen.

Die Attraktivität und Substanz der eigenen Mietobjekte sollen durch gezielte Investitionen erhalten bleiben. Die nachhaltige Mietzinspolitik mit attraktiven Mieten unter Berücksichtigung der Wohnlage wird beibehalten. Die äusserst tiefe Leerstandsquote zeigt die Zufriedenheit der Mieterschaft der Korporation Uri.

ERTRAG	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Konzessionen	Fr. 3'512'000.00	Fr. 3'375'000.00	Fr. 3'281'562.27
Vermögenserträge	Fr. 2'111'000.00	Fr. 1'962'000.00	Fr. 2'600'705.50
Entgelte	Fr. 725'900.00	Fr. 651'900.00	Fr. 1'011'650.54

AUFWAND

Für Alp- und Bodenverbesserungsmassnahmen legt der Engere Rat den Budgetrahmen auf Fr. 300'000.00 fest. Darin enthalten sind diverse Projekte zur Strukturverbesserung des Alpgebietes.

Basierend auf dem Voranschlag 2023 rechnet die Korporation Uri mit Kantonssteuern von Fr. 50'000.00 und einer Mehrwertsteuerabgabe von Fr. 40'000.00. Der aktuelle BVG-Referenzsatz von 1 % gilt als Grundlage zur Verzinsung der Fonds der Korporation Uri. Allein für diese Position ergeben sich Passivzinsen von Fr. 370'000.00, die zu Lasten der Erfolgsrechnung verbucht werden.

AUFWAND	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Personalaufwand	Fr. 1'554'900.00	Fr. 1'627'000.00	Fr. 1'512'070.85
Sachaufwand	Fr. 1'454'851.00	Fr. 1'401'750.00	Fr. 1'512'121.05
Abschreibungen	Fr. 222'900.00	Fr. 229'100.00	Fr. 356'962.45
Beiträge	Fr. 2'510'825.00	Fr. 2'537'825.00	Fr. 2'293'436.35

Die Beiträge der Korporation Uri an Dritte machen im Jahr 2023 rund 38 % der Gesamteinnahmen aus. Die Vergütungen der Beiträge teilen sich wie folgt auf:

Beiträge an Kanton	Fr. 635'000.00
Beiträge an Gemeinden und Gemeindeverbände	Fr. 322'000.00
Beiträge an private Institutionen	Fr. 1'358'825.00
Beiträge an private Haushalte	Fr. 195'000.00

Altdorf, 11. November 2022/rl

**ENGERER RAT DER
KORPORATION URI**