

K O R P O R A T I O N U R I

Sitzung des Korporationsrates Uri vom 22. Juni 2018

Geschäft Nr. 3

Projekte und Beiträge

- 3.1 Einwohnergemeinde Gurtnellen;
Beitrag an Sanierung Wasserversorgung Gurtnellen
-

Im Namen und Auftrag der Bauherrschaft Einwohnergemeinde Gurtnellen, Dorfstrasse 6, 6482 Gurtnellen, ersucht das Amt für Landwirtschaft, Abteilung Meliorationen, um einen Beitrag an das Projekt Sanierung Wasserversorgung Gurtnellen.

Projekt: Sanierung Wasserversorgung Gurtnellen
Projekt-Nr.: 8627 Kanton
Bauherrschaft: Gemeinde Gurtnellen, Dorfstrasse 6, 6482 Gurtnellen

Allgemeines

Die bestehende Wasserversorgung Gurtnellen ist teilweise über 100 Jahre alt. Einzelne Bauwerke entsprechen nicht mehr dem Stand der Technik oder dürfen aus hygienischen Gründen nicht mehr genutzt werden. Der Gemeinderat Gurtnellen hat deshalb ein Projekt zur Gesamterneuerung der Wasserversorgung Gurtnellen ausgearbeitet und unter anderem beim Amt für Landwirtschaft ein Beitragsgesuch zur Mitfinanzierung der Arbeiten eingereicht. Die Kosten der Sanierung der Wasserversorgung Gurtnellen, exklusive des bereits ausgeführten Teilprojektes "Gorneren" werden auf 2.9 Millionen Franken geschätzt.

Bauherrschaft

Gesuchsteller und Bauherr ist der Gemeinderat Gurtnellen. Im Juni 2015 und im September 2016 haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinde der Gesamtsanierung der Wasserversorgung Gurtnellen mit Kosten von total 2.9 Millionen Franken zugestimmt. Im Hinblick auf die Finanzierung des Bauvorhabens wurde bereits im Jahre 2013 die Tarifordnung der Wasserversorgung angepasst und die Gebühren erhöht. Im Jahr 2015 wurde zudem der Steuerfuss der Gemeinde Gurtnellen auf das Maximum von 120 % angehoben. Trotz dieser Massnahmen ist die Gemeinde nicht in der Lage, das Projekt alleine zu tragen. Zur Finanzierung ist sie auf Beiträge Dritter angewiesen. Per Ende 2015 wies die Rechnung der Wasserversorgung Gurtnellen eine Schuld von Fr. 310'000.- auf.

Versorgungsgebiet

Das Versorgungsgebiet der Wasserversorgung Gurtnellen befindet sich in der Gemeinde Gurtnellen, auf der Westseite des Reusstals auf einer Höhe zwischen 1060 und 935 m.ü.M. Es umfasst die Gebiete Gurtneller Berg, Gurtnellen Dorf und Sunnigwiler. Die Wasserversorgung versorgt rund 150 Haushalte oder 300 Personen mit Wasser. Die Mehrheit der Haushalte befindet sich innerhalb von Bauzonen. Bei fünf Wasserbezügern handelt es sich um Landwirtschaftsbetriebe. Sie liegen in der Bergzone 3 und bewirtschaften gesamthaft eine landwirtschaftliche Nutzfläche von 55 ha und halten 61 GVE. Bei drei Betrieben handelt es sich um Haupterwerbsbetriebe, bei zwei um Nebenerwerbsbetriebe. Die Betriebe betreiben zur Hauptsache Kälbermast, Mutterkuhhaltung und Schafhaltung.

Projekt

Die heutige Wasserversorgung Gurtneilen besteht aus drei Quelfassungen, vier Reservoiren und aus einer rund 12 km langen Leitungsanlage. Einzelne Anlageteile sind über 100 Jahre alt und funktionieren nicht mehr oder nicht mehr richtig. Die gesamte Anlage ist allgemein sanierungsbedürftig.

Nachdem in den Jahren 2016 und 2017 die Arbeiten an den Quellen und an der Quellableitung "Grueben" getätigt wurden, umfasst das vorliegende Projekt im Wesentlichen folgende Bestandteile:

- Sanierung der Quelfassung und Neubau der Brunnenstube "Nadelhus".
- Ersatz der Leitung zwischen der Brunnenstube und dem Reservoir "Nadelhus".
- Neubau des Reservoirs "Nadelhus" und Rückbau des bisherigen Reservoirs. Das neue Reservoir besteht aus drei vorgefertigten und vor Ort verschweissten Fertigelementen und verfügt über eine Brauchwasserreserve von 60 m³ und über eine Löschwasserreserve von 80 m³.
- Sanierung der beiden Reservoirs "Schwiinächerli" und "Sunnigwiler". Es handelt sich um Bauten aus Ort beton, deren Bausubstanz grundsätzlich gut ist. Die Innenbeschichtung der Reservoirs muss saniert oder durch eine Innenauskleidung mit Kunststoffplatten ersetzt werden. Gleichzeitig werden die Anlagen zur Überwachung und Entkeimung des Quellwassers, zum automatischen Verwurf von zu trübem Wasser und zum Messen des Reservoir-Füllstandes eingebaut. Die beiden Reservoirs verfügen über eine Brauchwasserreserve von 60 m³ und 50 m³ und über eine Löschwasserreserve von 80 m³ und 50 m³.
- Aufhebung des Reservoirs "Stalden". Im bisherigen Reservoir wird neu eine Anlage zur Druckreduktion installiert.
- Ersatz der Leitungsanlagen zwischen dem Reservoir "Nadelhus" und Gurtneilen Dorf und zwischen dem Reservoir "Sunnigwiler" und dem Bahnhof. Die bisherigen Eternitleitungen oder Gussleitungen werden durch ein HDPE-Schutzmantelrohr (ø 160/130.8 mm, PN16) ersetzt. Mit der Wasserleitung wird gleichzeitig ein Kabelschutzrohr verlegt, zum Einzug der Kabel für die Steuerung der Wasserversorgung.
- Anpassungen an der bestehenden Leitwarte inklusive Installation eines neuen Leitsystems. Das neue Leitsystem kommt neu, im Untergeschoss des Schulhauses Gurtneilen-Dorf zu liegen.

Variante: Im Verlaufe der Planung wurde auch ein Netzverbund mit der genossenschaftlich organisierten "Wasserversorgung Holz-Dangel" abgeklärt. Die Idee des Zusammenschlusses wurde jedoch aufgrund technischer Überlegungen (die Lage der Reservoirs ist für einen Zusammenschluss nicht optimal) nicht weiterverfolgt.

Die Wasserversorgung Gurtneilen versorgt mehrheitlich nicht-landwirtschaftliche Haushalte.

Kosten

Pos.	Teilabschnittsbezeichnung gemäss KV 2016	Aufteilung Kredit vom 25.09.2016 CHF 2'900'000.00	Finanzplan gemäss prov. Ausführungstermine KV inkl. Unvorhergesehenes und Mwst.			
			2017	2018	2019	2020
1	Leitungssanierung Abschnitt Dorf Gurtneilen - Nadelhus	CHF 436'000.00				CHF 436'000.00
2	Leitungssanierung Abschnitt Sunnigwiler - Bahnhof	CHF 588'000.00	CHF 563'450.00	CHF 24'550.00		
3	Leitungssanierung Quellableitung Nadelhus (inkl. Anschluss Holderi)	CHF 85'000.00	CHF 81'420.00	CHF 3'580.00		
4	Sanierung Quelfassungen Nadelhus	CHF 83'000.00	CHF 79'060.00	CHF 3'940.00		
5	Sanierung Quelfassungen Grueben	CHF 10'000.00				CHF 10'000.00
6	Neubau Reservoir Nadelhus	CHF 797'000.00			CHF 768'042.00	CHF 28'958.00
7	Instandstellung Reservoir Sunnigwiler	CHF 669'000.00		CHF 645'084.00	CHF 23'916.00	
8	Sanierung Reservoir Schwiinächerli	CHF 47'000.00				CHF 47'000.00
9	Aufhebung Reservoir Stalden, Umbau in Druckreduktion	CHF 38'000.00				CHF 38'000.00
10	Leitwarte WV Gurtneilen / Leitsystem	CHF 147'000.00				CHF 147'000.00
Summe über alles		CHF 2'900'000.00	CHF 723'930.00	CHF 677'154.00	CHF 791'958.00	CHF 706'958.00
			CHF 2'900'000.00			

Die Ausführung der Arbeiten ist zwischen September 2018 und Sommer 2020 vorgesehen.
Bund und Kanton leisten folgende Beiträge:

Bund (Verfügung vom 12.04.2018)	Fr.	188'000.-
Kanton (Verfügung vom 12.03.2018)	Fr.	173'000.-

Restkosten für Gemeinde gemäss Mail vom 20.03.2018 über 580'000.-.

Zugesicherte Beiträge bisher: Kanton Uri Fr. 173'000.-, Bund Fr. 188'000.-, Feuerlöschfonds Fr. 60'000.-, Dritte Fr. 25'000.-, total Stand per 18.04.2018 Fr. 446'000.-.

Für die Prüfung des Geschäftes wurde folgende korporationsrätliche Kommission eingesetzt:

- Arnold Bruno, Seedorf Präsident
- Furger Fredy, Göschenen
- Jauch Edwin, Silenen
- Zraggen Beat, Schattdorf
- Zwyer Leo, Sisikon

Die Prüfungskommission hat am 4.6.2018 das Geschäft vor Ort geprüft und unterstützt den Antrag des Engeren Rates.

Der Engere Rat und die korporationsrätliche Prüfungskommission stellen dem Korporationsrat folgenden

A N T R A G

1. Das Projekt Sanierung Wasserversorgung Gurtnellen mit einem Kostenvoranschlag von Fr. 2'900'000.- ist zu genehmigen.
2. Gestützt auf die Verordnung über die Subventionspraxis der Korporation Uri vom 19.04.2013, RB 913.1, Artikel 12 d (Restkosten über 20 %), ist der Gemeinde Gurtnellen an die Kosten von total Fr. 2'900'000.-, ein Beitrag von maximal 5 % zuzusichern, das sind **Fr. 145'000.-**.
3. Der Engere Rat wird ermächtigt, ausgewiesene teuerungsbedingte Mehrkosten zum gleichen Ansatz zu subventionieren.
4. Die Auszahlung des Korporationsbeitrages erfolgt anhand einer Schlussabrechnung der Gemeinde Gurtnellen.

ENGERER RAT DER KORPORATIONSRÄTLICHE
KORPORATION URI und PRÜFUNGSKOMMISSION